

Stellenangebot-Details



Immobilienkaufmann/-frau (m/w/div)

Die RIW Personalservice GmbH ist Ihr kompetenter Ansprechpartner für Personaldienstleistungen aller Art. Als Spezialist für die Vermittlung und die Überlassung von kaufmännischem Fach-, Hilfs- & Führungspersonal, gewährleisten wir eine effiziente und schnelle Zusammenführung von Ihnen als Bewerber und dem für Sie passenden Unternehmen.

Sie kommen aus der Immobilienbranche und der Stellentitel "Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau" (m/w/div) spricht Sie an? Sie sind auf der Suche nach einer neuen beruflichen Herausforderung? Dann sind Sie bei uns genau richtig, denn

wir suchen Sie für unseren Kunden aus der Immobilienbranche im Rahmen der Direktvermittlung (keine Zeitarbeit).

Ihre Aufgaben:

- Im Rahmen einer A-Z-Verwaltung (ohne Vermietung, Mietbuchhaltung und Betriebskostenabrechnung) sind Sie zuständig für:
 - Eigenverantwortliche Verwaltung eines überwiegend wohnungswirtschaftlichen Immobilienbestandes
 - Betreuung der Mietverhältnisse (Abschluss, Beendigung, Abwicklung inkl. Wohnungsübergaben und -abnahmen)
 - Schriftwechsel mit Mietern und Dienstleistern
 - Auftragserteilung an Handwerker / Dienstleister
 - Prüfung und Kontierung von Eingangsrechnungen
 - Entwicklung von Budgets gemeinsam mit den Bereichen Vermietung, Technik und Portfolio-Management sowie Budgetkontrolle während der laufenden Verwaltung
 - Erkennen von Optimierungspotentialen (technisch, wirtschaftlich, mieterstrukturmäßig)
 - Prüfung und Freigabe der vorbereiteten Mieterhöhungen

- Prüfung und Freigabe der vorbereiteten Betriebskostenabrechnungen

Ihr Profil:

- Sie sind Immobilienkaufmann (m/w/div), Immobilienfachwirt (m/w/div) oder haben eine vergleichbare kaufmännische Qualifikation
- Sie bringen erste Erfahrung im Immobilienbereich mit
- Sie haben Erfahrung bei der Verwendung von Hausverwaltungsprogrammen (Kenntnisse in Domus 4000 und/oder supream sind von Vorteil)
- Sie haben Spaß an einer eigenverantwortlichen Tätigkeit
- Sie haben Freude im Umgang mit Mietern und Vermietern
- Sie haben den Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- eine Direkteinstellung bei unserem Kunden (keine Arbeitnehmerüberlassung)
- unser Kunde bietet einen sicheren und interessanten Arbeitsplatz mit Eigenverantwortung
- Sie erhalten ein leistungsgerechtes Gehhalt
- Sie erwartet ein kollegiales und angenehmes Arbeitsumfeld
- der Kunde bietet regelmäßige Fortbildungen für eine persönliche Weiterentwicklung an

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Senden Sie uns bitte Ihre Unterlagen per Mail an dortmund@riw.de unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und evtl. Kündigungsfrist. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Ihr Ansprechpartner:

RIW Personalservice GmbH

Suada Miljkovic

Minister-Stein-Allee 11

44339 Dortmund

Telefon: 0231 809016-0

E-Mail: dortmund@riw.de

Web: <https://riw-personalservice.de/>

© 2019 RIW Personalservice GmbH